



**SESIÓN DE ESTUDIO
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
AGENDA
Martes 17 de septiembre de 2024 12:00 PM
AYUNTAMIENTO DE SPARKS, SALA DE
ENTRENAMIENTO EN LA PLANTA BAJA
431 PRATER WAY, SPARKS, NV**

Comisionados de Planificación:
Mike Rawson, Presidente
Ricci Rodriguez-Elkins, Vicepresidente
Marilyn Kramer
Karl Nieberlein
Evan Pritsos
Shelley Read
Steven Sperber

Aviso de Reunión Pública — Las reuniones están abiertas al público y se notifica de conformidad con [NRS 241.020](#).

Publicación — Esta agenda se ha distribuido para su publicación en las siguientes ubicaciones tres (3) días hábiles antes de la reunión:

Ayuntamiento de Sparks, 431 Prater Way www.cityofsparks.us <https://notice.nv.gov/>

Documentación Complementaria — Los documentos complementarios para esta agenda están disponibles en el sitio web de la ciudad en www.cityofsparks.us y estarán disponibles para su revisión en la reunión de la Comisión de Planificación. Para obtener más información, puede comunicarse con Juleen Ruiz al (775) 353-2300.

Orden de la Agenda — Los temas de la agenda pueden ser eliminados fuera de orden; la Comisión de Planificación puede combinar dos o más temas de la agenda para su consideración; puede eliminar un tema de la agenda o puede retrasar la discusión relacionada con un tema de la agenda en cualquier momento según [NRS 241.020 \(3\)\(d\)\(6\) and \(7\)](#).

Comentario Público — Las personas que deseen dirigirse a la Comisión de Planificación deberán primero proporcionar al Secretario de la Junta una solicitud por escrito para hablar, de modo que el presidente pueda reconocerlas. Cada persona que se dirija a la Comisión deberá acercarse al podio cuando se le llame, dar su nombre y limitar el tiempo de su presentación a **tres (3) minutos** según [NRS 241.020\(3\)\(d\)\(3\)](#). Los comentarios públicos pueden abordar cualquier tema de la agenda u otro asunto público que la Comisión tenga la autoridad de efectuar o sobre el que ejercer control. No se permiten comentarios públicos sobre asuntos que estén fuera del alcance de autoridad de la Comisión, que no sean relevantes para los asuntos de la Comisión y que no sirvan a un propósito gubernamental. **También puede enviar comentarios públicos enviando un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us a más tardar a las 4:00 pm del día hábil anterior a la reunión.** En la línea de asunto del correo electrónico, escriba "Comentario Público". Los correos electrónicos recibidos para comentarios públicos se registrarán, pero no se leerán en voz alta durante la reunión.

Restricciones a los Comentarios Públicos — Todos los comentarios públicos se dirigirán a la Comisión en su conjunto y no a ninguno de sus miembros. No se permitirá que ninguna persona, excepto los miembros de la Comisión de Planificación y la persona que tenga la palabra, participe en ninguna discusión. No se harán preguntas a la Comisión, excepto a través del presidente.

Conducta Disruptive — Cualquier persona que perturbe una reunión hasta el punto de que su realización ordenada resulte impracticable podrá ser expulsada de la reunión por orden del presidente.

Adaptaciones — El sitio de la reunión es accesible para personas con discapacidades. Se deberán realizar esfuerzos razonables para ayudar y acomodar a las personas con discapacidades físicas que deseen asistir según [NRS 241.020\(1\)](#). Llame al Secretario de la Junta al (775) 353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us al menos tres (3) días hábiles antes de la reunión para hacer los arreglos.

Si tiene preguntas, puede encontrar información adicional en www.cityofsparks.us o llamando a Servicios Comunitarios al (775) 353-2300.

SESIÓN DE ESTUDIO
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
Martes 17 de septiembre de 2024 12:00 PM
AYUNTAMIENTO DE SPARKS, SALA DE
ENTRENAMIENTO EN LA PLANTA BAJA

1. Llamada al orden
2. Pase de Lista
3. Comentario Público
- 3.1. Comentario Público. NRS 241.020(3)(d)(3) establece que la Comisión de Planificación debe permitir múltiples períodos dedicados a comentarios públicos por parte del público en general. Los asuntos planteados durante los comentarios públicos que no están en la agenda no pueden ser objeto de deliberación o acción. A continuación, se encuentran comentarios escritos del público antes de la agenda y materiales de apoyo para la reunión.
4. Aprobación de la Agenda (Para Posible Acción)
- 4.1. Aprobación de la agenda (Para Posible Acción)
5. Revisión y Actualizaciones de Artículos
- 5.1. Presentación y disvusión de la Resolución No. 241 en la que se elogia a Jon Ericson por sus muchos años de servicio en la Ciudad de Sparks. (Solo para Discusión y Presentación)
- 5.2. PCN03061 / CU24-0010 – Consideración, discusión y posible acción sobre una solicitud de un permiso de uso condicional, para modificar un Permiso de Uso Especial previamente aprobado (PCN03061), para permitir el almacenamiento al aire libre y la construcción de hasta 10 tanques adicionales para la distribución, fabricación y almacenamiento de materiales peligrosos en un sitio de 5.03 acres ubicado en 2302 Larkin Circle Sparks, Nevada (APN: 034-171-42), en el distrito de zonificación I (Industrial). (Para Posible Acción)
6. Anuncios, Presentaciones, Artículos de Reconocimiento y Artículos de Especial Interés
7. Comentarios del Público
- 7.1. Comentario Público. NRS 241.020(3)(d)(3) establece que la Comisión de Planificación debe permitir múltiples períodos dedicados a comentarios públicos por parte del público en general. Los asuntos planteados durante los comentarios públicos que no estén en la agenda no pueden ser objeto de deliberación o acción. A continuación, se incluyen comentarios escritos del público antes de la agenda y materiales de apoyo para la reunión.
8. Aplazamiento